Comune di Norcia Prot 0003762 del 17-02-2022 partenza

Comune di Norcia Prot 0002927 del 07-02-2022 arrivo

STUDIO TECNICO
Geometra Mario SALVATORI
Via Anicia 89 Tel. 816173 NORCIA (Pg)

Committente:
SALVATORI MARIO e D'ABBRACCIO DANIELA

Progetto di COMUNICAZIONE INIZIO LAVORI ASSEVERATA PER GLI INTERVENTI DI EFFICIENTAMENTO ENERGETICO DI CUI ALL'ART.119 DEL D.L. N. 34 DEL 2020

Cantiere: NORCIA, Via Anicia 89, Fg. n.121 Mapp.n.219/Sub 12

Elaborato:
RELAZIONE TECNICA

Emesso il GENNAIO 2022		Tav.N°0	Il Progettista D.L.
Scala			
DATA	REVISIONE	Il Committente	
File:			
DISEGNATORE			

A norma di legge il presente disegno non potra' essere riprodotto ne' consegnato a terzi ne' utilizzato per scopi diversi da quello di destinazione senza l'autorizzazione scritta di questo Studio Tecnico che ne detiene la proprieta'.

GEOM. SALVATORI MARIO ALBO GEOMETRI Prov. PERUGIA n. 1441 NORCIA

RELAZIONE TECNICA

Relativa a interventi di Riqualificazione ed Efficientamento energetico su fabbricato di proprietà dei sigg,ri Salvatori Mario e D'Abbraccio Daniela, sito in Norcia Via Anicia n. 89, distinto in catasto al fg. n. 121 con le particelle n. 219/sub 12, ricadente nel centro storico del Piano Regolatore Generale del Comune di Norcia.

1. Stato Attuale

Il fabbricato è stato ristrutturato a seguito dei danni provocati dal terremoto del1979 durante gli anni ottanta e trovasi in una zona con altri fabbricati similari come tipologia costruttiva ed adibiti alla residenza.

Risulta in buone condizioni costruttive e di manutenzione con murature intonacate e tinteggiate, infissi in legno verniciato e manto di copertura in coppi di laterizio.

2. Stato di Progetto

Sono previsti i seguenti lavori che da prestazione energetica attuale in classe G, permetteranno di raggiungere la classe D:

- Coibentazione dell'intradosso del solaio di copertura con cm. 1 di pannelli sottovuoto Isolcore – CZ Cond.: 0.002 W/mK (o similare);
- Sostituzione di caldaia con modello a condensazione Riello – In Condens Solar – Family in Condens 3.0 KIS (o similare);
- Sostituzione Infissi di Finestra in legno, trasmittanza totale < 1,3 W/m2 k con verniciatura laccata Ral 7035

Il tutto è dettagliatamente specificato nella relazione tecnica allegata, di cui al c. 1 dell'art.8 del decreto legislativo 19 agosto 2005 n. 192 attestante la rispondenza alle prescrizioni in materia di contenimento del consumo energetico degli edifici, da parte del Progettista e Direttore dei Lavori dell'impianto di climatizzazione, dell'isolamento termico e del sistema di ricambio d'aria dell'edificio, Per. Ind. Gianfrancesco Piccioni.

L'intervento che si propone non modifica assolutamente lo skyline naturale, non andando a modificare in alcun modo le falde dei tetti, ne creando interferenze rispetto alla percezione del paesaggio, sia dall'immediato intorno, sia dai punti di percezione visiva dislocati nei vari luoghi del centro urbano.

IL TECNICO

GEOM. SALVATORI MARIO ALBO GEOMETRI Prov. PERUGIA n. 1441 NORCIA

Comune di Norcia Prot 0003762 del 17-02-2022 partenza

Comune di Norcia Prot 0002927 del 07-02-2022 arrivo